

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH VĨNH LONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:~~22~~.../TB-THADS.KV6

Vĩnh Long, ngày 22 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 125/2022/DS-ST ngày 06/7/2022 và Bản án số 24/2023/DS-ST ngày 17/3/2023 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2022 và Quyết định thi hành án số 790/QĐ-CCTHADS ngày 22/5/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS ngày 30/3/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 10/6/2025 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA;

Do các bên đương sự không thống nhất việc chọn tổ chức đấu giá tài sản đã kê biên, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ ấp Phước Hậu, xã Phước Mỹ Trung, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thuộc một phần thửa đất số 89, tờ bản đồ số 17, có diện tích 767,8m², mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm và các cây trồng trên đất gồm: 10 cây sầu riêng khoảng 10 năm tuổi, 07 cây sầu riêng khoảng 18 năm tuổi, 17 cây sầu riêng khoảng 06 năm tuổi, 06 cây sầu riêng khoảng 01 năm tuổi và 35 cây tắc khoảng 02 năm tuổi - Cùng tọa lạc tại ấp Sơn Châu, xã Sơn Định, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre (nay là ấp Sơn Châu, xã Phú Phụng, tỉnh Vĩnh Long), do ông Lê Tấn Hiệp và bà Nguyễn Thị Ngọc Dung đứng tên quyền sử dụng đất.

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 465.609.000 đồng (Bốn trăm sáu mươi lăm triệu, sáu trăm lẻ chín nghìn đồng).

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 được sửa đổi, bổ sung năm 2024 và Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15 của Bộ Tư pháp.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản.
2. Hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá tài sản.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 30 tháng 7 năm 2025 đến hết ngày 01 tháng 8 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện (Hồ sơ gửi đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ của ngày kết thúc thông báo).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ ấp Phước Hậu, xã Phước Mỹ Trung, tỉnh Vĩnh Long.

Lưu ý: Trường hợp tổ chức đấu giá nào được lựa chọn để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản kê biên nêu trên, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 sẽ có văn bản đề nghị về việc ký hợp đồng. Đối với các tổ chức đấu giá đã gửi hồ sơ mà không được lựa chọn, Phòng Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- Trưởng phòng THADS khu vực 6 (để b/c);
- Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long (để b/c);
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 6;
- Lưu: VT, HSTHA(07b).

CHẤP HÀNH VIÊN



Cao Thị Kim Nhung